



Продажа

3-к.квартира, 82.6 м², 2/5 эт.

Красноярск,

пр-кт Мира, д 120



◆ **₽ 11 500 000**

Продаётся шикарная 3-комн. квартира в самом центре города! Общая площадь объекта 82,6 м².

В квартире 2 большие спальни, в одной из спален застеклённая лоджия; светлая гостиная; спальни и гостиная комната выходят на одну из самых уютных и не шумных улиц исторического центра города (ул. Декабристов); кухня; ванная комната и просторный коридор (окна выходят во двор). Большим плюсом квартиры являются высокие потолки (3,2м). Покупателю остаётся кухонный гарнитур, включая встроенную технику, в том числе посудомоечную машину, все шкафы, комод, кондиционеры, сантехника, люстры все, кроме одной, шторы.

Квартира очень уютная, просторная, с прекрасной планировкой, хорошим ремонтом. Расположена на 2 этаже 5-тиэтажного кирпичного дома, с прекрасной тепло- и шумоизоляцией. Соседи тихие, приветливые. В подъезде всего по 2 квартиры на площадке. Двор закрытый, ухоженный, озеленённый, имеется видеонаблюдение. Въезд во двор через шлагбаум с обеих сторон, всегда есть место для парковки авто. На 1 этаже дома много коммерческих объектов: Озон, оптика, кофейня, аптека, магазины.

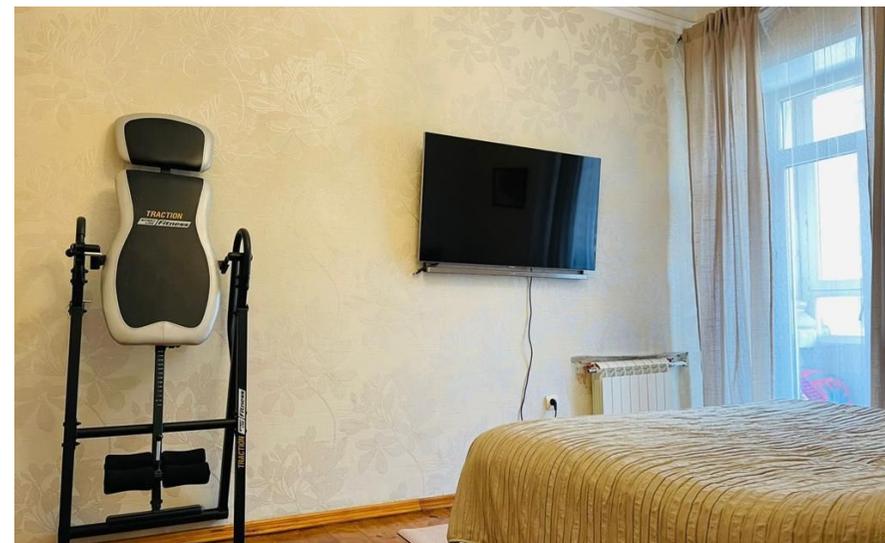
В районе очень развита инфраструктура. Самый центр города! В пешей доступности автобусные остановки, которые позволят добраться в абсолютно любую точку города, школа №32, лицей №28, поликлиника №1, поликлиника №2, травмпункт №2, "Красный яр", множество кафе, "Кекс и крендель", "Нетипичная пельменная", музеи, рестораны и т.д., парк Горького, парк Сурикова, театр Музыкальной комедии, набережная, Красная площадь, перечислять можно бесконечно!

Если вы ищите просторную, уютную квартиру в самом центре города, то это выгодное предложение именно для вас! Мы готовы ответить на все ваши вопросы и помочь вам сделать правильный выбор. Мы гарантируем полное юридическое и документальное сопровождение сделки на всех этапах. Дистанционное и очное оформление ипотеки под самый выгодный процент. Звоните и записывайтесь на просмотр!





Количество комнат: **3**
Общая площадь: **82.6 м²**
Площадь кухни: **10.3 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип дома: **кирпичный**



Год постройки дома: **1941 г.**
Жилая площадь: **65 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Раздельный**



