Продажа

4-к.квартира, 93 м², 4/8 эт.

Красноярск,

Парусная , 9

₽ 15 000 000

К продаже предлагается квартира от собственника в лучшем районе города: Южный берег. Микрорайон в представлении не нуждается.

Самый уютный и красивый микрорайон для комфортного проживания в Красноярске: лучшая инфраструктура города в вашем распоряжении, много магазинов со всеми необходимыми товарами, салоны красоты на любой вкус, детские развивающие центры и множество спортивных и творческих студий, частных мед. центров, также в микрофоне открыта муниципальная детская Поликлиника.

В шаговой доступности детский сад и школа.

В районе постоянно проходят различные мероприятия: концерты, тематические вечера, праздники, тренировки на открытом воздухе для детей и взрослых, ярмарки и мастер-классы.

Дом с подземным паркингом, парадной с консьержем, закрытой территорией, отличной детской площадкой. Детская площадка одна из немногих в микрорайоне закрыта от въезда личного транспорта, что делает ее абсолютно безопасной даже для самостоятельных прогулок детей!

Квартира с уникальной перепланировкой на стадии проекта в 4комнатную, все изменения в планировку внесены на этапе строительства дома.

Окна квартиры выходят на две стороны: на бульвар Экзюпери (самый красивый бульвар микрорайона) и во двор, что очень удобно, когда ваш ребёнок гуляет во дворе самостоятельно под присмотром видеокамер.

В квартире выполнен фирменный ремонт от застройщика. Остаётся кухня, четыре встроенных шкафа-купе, сплит-система (два кондиционера), остальная мебель/техника при необходимости обсуждается с реальным покупателем.

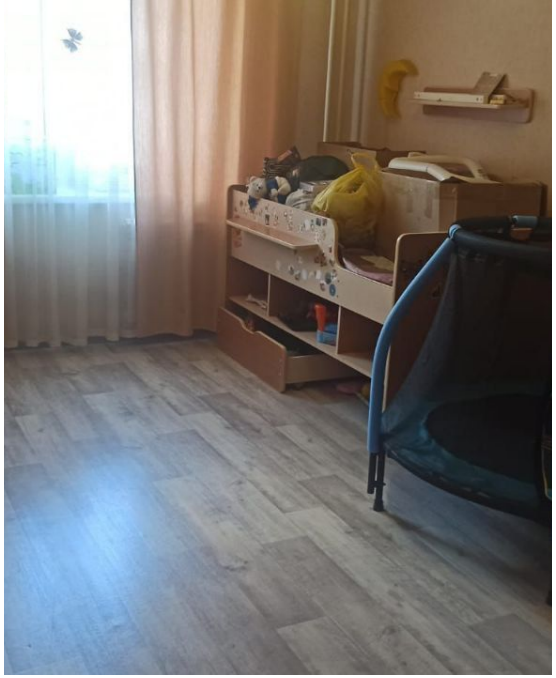
В квартире два санузла: совмещённый с ванной и отдельный с установленным бойлером: Вас никогда не будут волновать отключения горячего водоснабжения.

Звоните, организуем просмотр и ответим на все интересующие вопросы.

Рассмотрим любую форму расчетов! Поможем оформить ипотеку у любого банка без первоначального взноса и официального трудоустройства под выгодный процент!

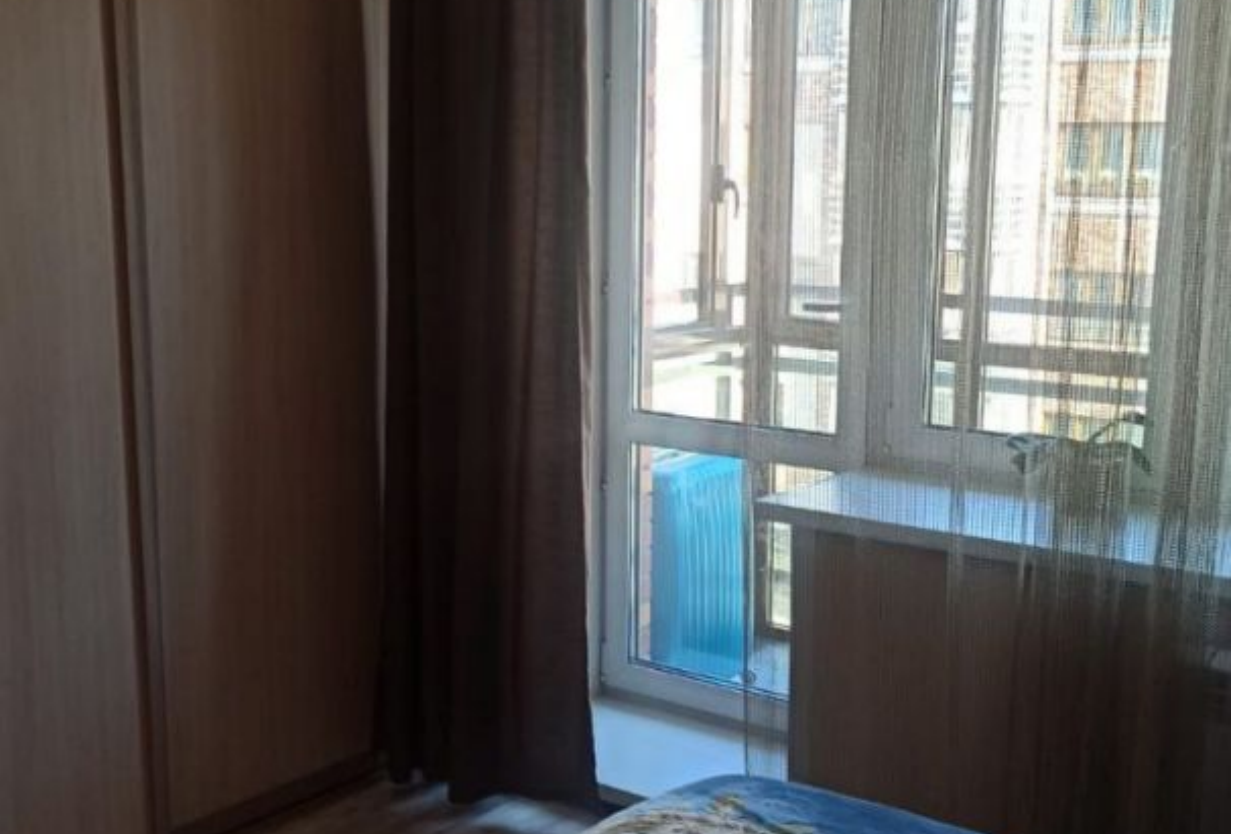
Сопровождение на всех этапах сделки.

Звоните, покажем в удобное для вас время!

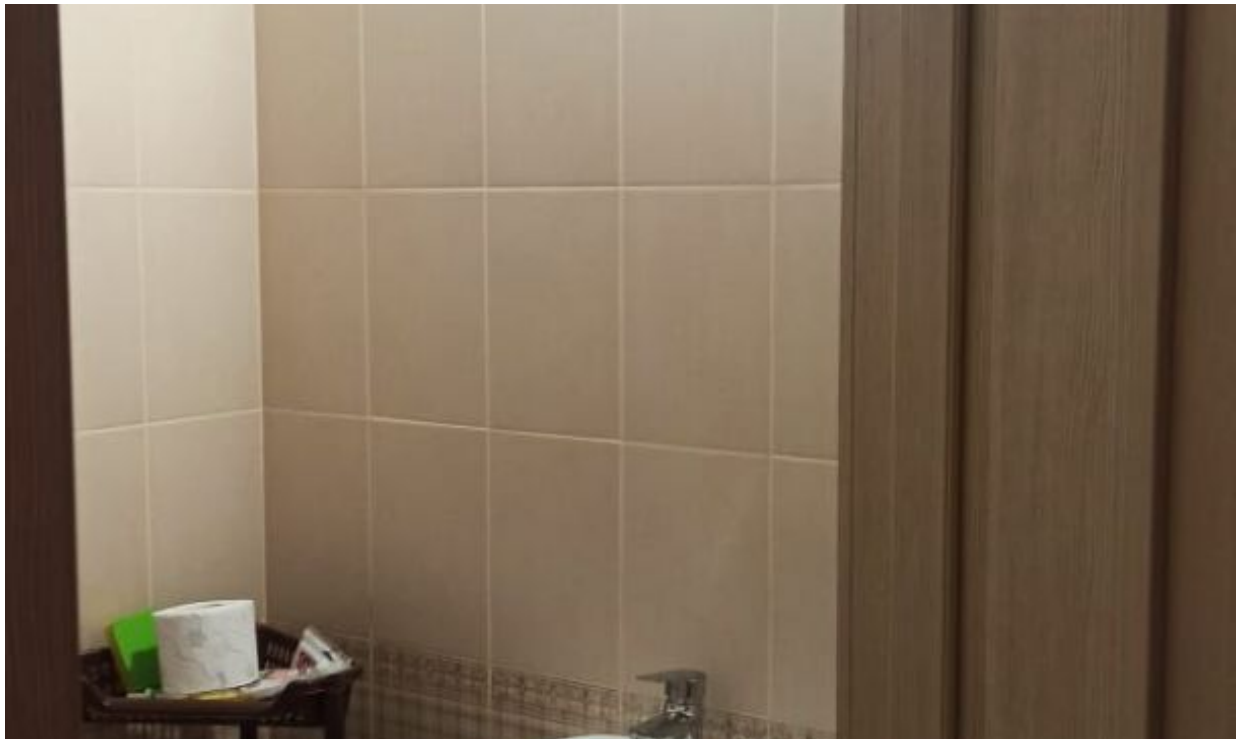


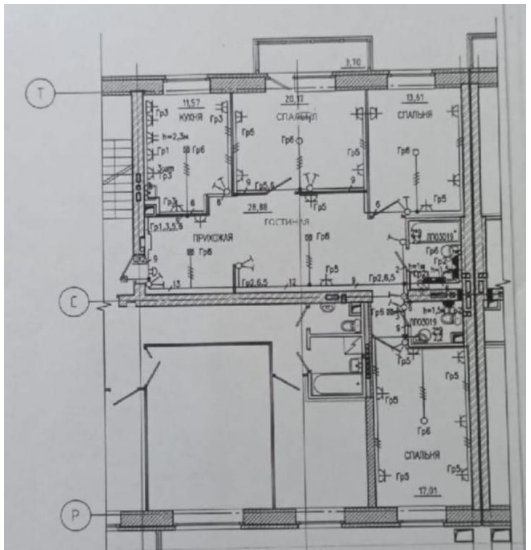
Количество комнат: **4**
Общая площадь: **93 м²**
Площадь кухни: **12 м²**
Этажей в доме: **8**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **отличное**
Мусоропровод: **да**
Тип дома: **кирпичный**

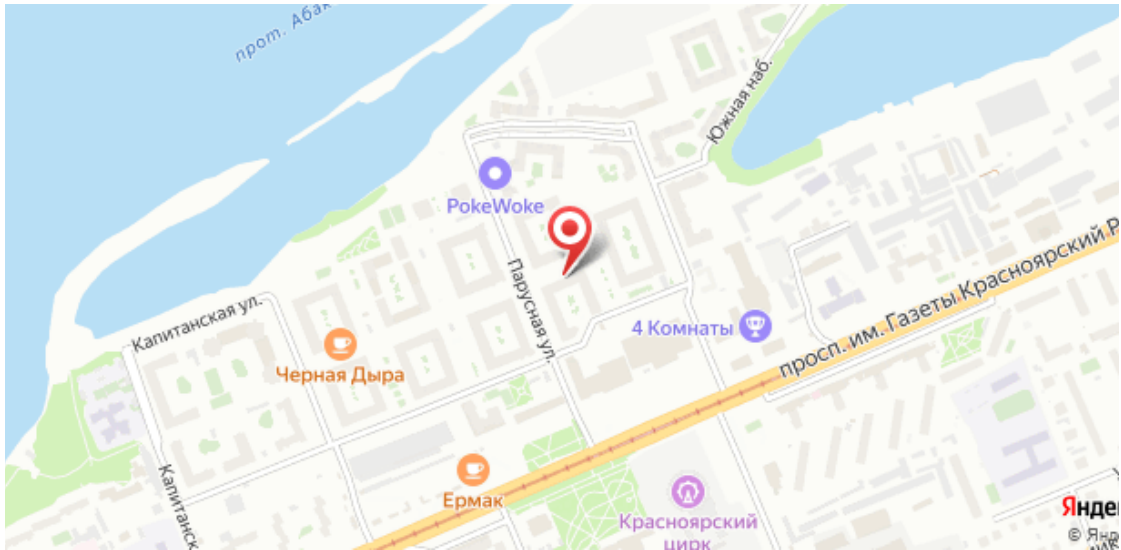
Год постройки дома: **2018 г.**
Жилая площадь: **73 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие интернета: **да**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Апартаменты: **нет**



Hotpoint




КУХНЯ
СПАЛЬНЯ
СПАЛЬНЯ
ПРИХОЖАЯ
ГОСТИНАЯ
СПАЛЬНЯ


Южная наб.
PokeWoke
Парусная ул.
Капитанская ул.
Черная Дыра
4 Комнаты
просп. им. Газеты Красноярский Р
Ермак
Красноярский цирк