



Продажа

3-к.квартира, 75 м², 2/3 эт.

Красноярск,

ул Калинина, д 2А

💎 **₽ 4 650 000**



Описание квартиры

****Продается просторная трехкомнатная квартира в Красноярске, расположенная по адресу: Калинина 2А.****

Квартира находится на втором этаже трёхэтажного кирпичного дома, построенного в ****1960 году****. Общая площадь составляет ****75 м²****, что позволяет комфортно разместиться всей семье.

****Особенности планировки:****

- Три изолированные комнаты, предоставляющие достаточно места для отдыха и работы.
- Просторная кухня площадью ****9 м²****, где можно устроить уютные семейные завтраки.
- В квартире предусмотрены отдельные санузлы, что добавляет удобства в повседневной жизни.

Потолки имеют высоту ****3 метра****, что создает ощущение простора и свободы.

Хотя состояние квартиры требует ремонта, это отличная возможность обустроить жилье под свои предпочтения и создать интерьер мечты.

Тип дома – кирпичный, что обеспечивает хорошую звукоизоляцию и сохранение тепла зимой.

Это идеальный вариант как для семьи, так и для тех, кто ценит спокойствие и тишину района с развитой инфраструктурой.

Для более подробной информации о квартире и просмотра предлагаем связаться с нами. Не упустите шанс стать владельцем уютного жилья в одном из лучших районов города!





Количество комнат: **3**
 Общая площадь: **75 м²**
 Этаж: **2**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Состояние объекта: **нормальное**
 Тип дома: **кирпичный**
 Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **1960 г.**
 Площадь кухни: **9 м²**
 Этажей в доме: **3**
 Ремонт: **требуется ремонта**
 Высота потолков в метрах: **3 м.**
 Тип комнат: **Изолированная**





