





## Продажа

3-к.квартира, 58 м², 1/9 эт.

Красноярск,

г Красноярск, ул Железнодорожников, д 22А

**₽** 5 650 000

Продается уютная 3х-комнатная квартира в Красноярске!

Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и удобство! Расположена в развитом районе города с хорошей транспортной доступностью и всей необходимой инфраструктурой в шаговой доступности.

Квартира обладает следующими преимуществами:

- Общая площадь составляет 58 кв.м., что позволяет удобно разместиться всей семье.
- Комнаты светлые и просторные, что создает ощущение простора и свободы.
- Удобная планировка позволит воплотить любые дизайнерские решения.
- В квартире выполнен качественный ремонт, что избавит вас от дополнительных вложений и даст возможность сразу заселиться.

Район, где расположена квартира, отличается развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, магазины, аптеки, а также множество зеленых зон для прогулок и отдыха. Это идеальное место как для молодых семей, так и для людей, ценящих спокойствие и уединение после рабочего дня.

Не упустите свой шанс стать счастливым обладателем этого уютного уголка в одном из лучших районов Красноярска!

Рассмотрим любую форму расчетов! Поможем оформить ипотеку у любого банка без первоначального взноса и официального трудоустройства!

Звоните, покажем в удобное для вас время!













Количество комнат:  $\mathbf{3}$ Общая площадь:  $\mathbf{58} \ \mathbf{M^2}$ Площадь кухни:  $\mathbf{9} \ \mathbf{M^2}$ 

Этажей в доме: **9** Тип балкона: **нет** 

Состояние объекта: нормальное

Наличие интернета: да

Мусоропровод: да

Корпус дома: **А** Апартаменты: **нет**  Год постройки дома: 1973 г.

Жилая площадь: **40 м²** 

Этаж: **1** 

Тип санузла: **Совмещенный** 

Ремонт: косметический Наличие телефона: нет Наличие мебели: нет Вид из окон: во двор Тип дома: панельный

























