





## Продажа

Студия, 21.5 м², 1/9 эт.

Красноярск, Солнечный

пр-кт 60 лет Образования СССР, д 23

**₽ 2 500 000** 

Продаётся отличная гостинка в Солнечном! Подойдёт как для проживания, так и для сдачи в аренду!

Солнечный - отличный микрорайон для жизни. Рядом с домом есть всё, что нужно:

- магазины;
- ∏B3;
- спортзалы;
- отделения банков;
- салоны красоты;
- автосервисы;
- Аллея;
- школа № 144;
- детский сад №326;

Есть места, где можно провести время:

- Аллея "Солнечная Поляна" со смотровой площадкой;
- Сквер имени Бориса Ряузова;
- рестораны и кафе;

Подъезд чистый и ухоженный.

В квартире сделан свежий ремонт.

Поклеены обои в светлых обоях.

На полу уложен линолеум.

В квартире очень тепло.

Есть свой совмещенный санузел.

В нем уложена плитка.

Сантехника новая.

Почти вся мебель остается.

ВСЕ ФОТОГРАФИИ СООТВЕТСТВУЮТ

РЕАЛЬНОСТИ.

ПОДХОДИТ ПОД ИПОТЕКУ.

БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ.

ВСЯ СУММА В ДОГОВОРЕ.

Звоните, пишите - записывайтесь на просмотр квартиры.

Помощь в оформлении ипотеки по процентам ниже, чем в банках.

Полное юридическое сопровождение сделки













Количество комнат: Студия Общая площадь:  $21.5 \text{ M}^2$ 

Этаж: **1** 

Тип санузла: **Совмещенный** 

Ремонт: косметический

Наличие мебели: да

Вид из окон: на улицу

Тип комнат: Изолированная

Год постройки дома: 1988 г.

Жилая площадь: **18 м²** 

Этажей в доме: **9** 

Тип балкона: **нет** 

Состояние объекта: отличное

Мусоропровод: да

Тип дома: панельный

Апартаменты: **нет** 



