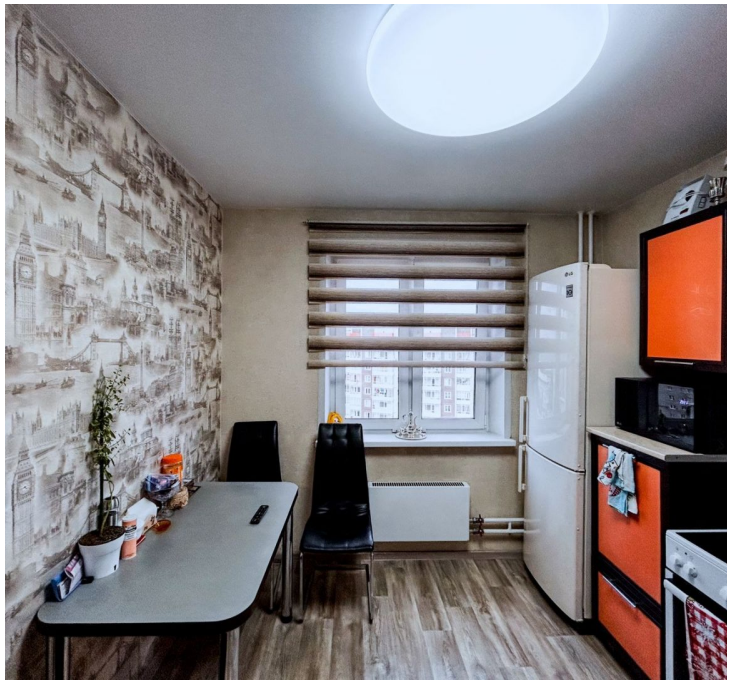


Продажа

1-к.квартира, 41 м², 9/10 эт.

Красноярск, Ботанический

Мирошниченко, 22

₽ 5 000 000

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!

Продам просторную 2-комнатную квартиру в самом сердце ботанического района.

Отличный вариант "Заходи и живи!".Квартира неугловая, расположены на девятом этаже. Современный интерьер, сочетающий элегантность и комфорт, создает атмосферу уюта и спокойствия

Дом располагается вдали от автомагистралей. Нет шума и пыли.Высота потолков 2, 7 метра.Общая площадь квартиры - 53 кв.м.Кухня - 9 кв.м., в кафеле. Длинный коридор, в коридоре - большой встроенный шкаф.Туалет и ванна - раздельные, в кафеле. Вся сантехника в отличном состоянии. Балкон застеклён, на балконе также имеется встроенный шкаф.Потолки вытянуты, стены выровнены, оклеены современными обоями.На полу везде линолеум под плинтус. Батареи алюминиевые. В зале навесной потолок с точечным освещением.Все окна пластиковые. Балкон остеклен и обшит панелями.

На балконе установлен вместительный шкаф, балкон окрашен моющейся краской. Большой коридор с отдельной гардеробной. В квартире был выполнен качественный ремонт, везде натяжные потолки. В комнате встроенная эксклюзивная детская кровать с боковым ограничителем из пихты, что дополнительно экономит пространство.
Эта квартира – идеальный выбор для людей, ценящих комфорт, удобство и связь с природой. Здесь вы сможете насладиться спокойной жизнью в окружении зелени и удобств городской инфраструктуры.

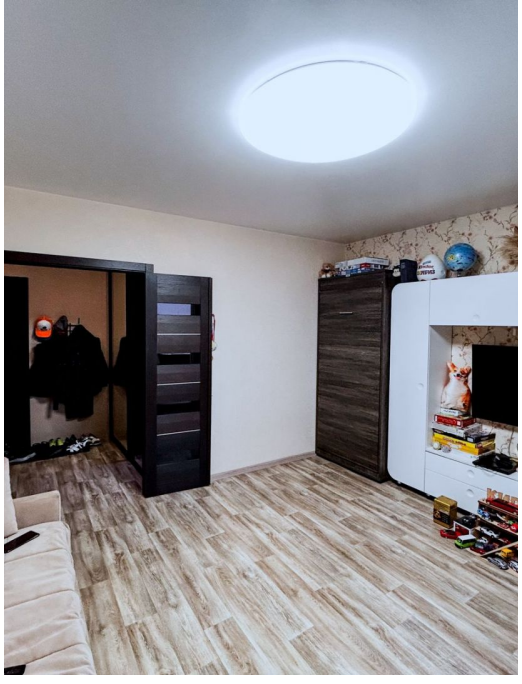
Есть мусоропровод, счётчики, интернет, домофон.

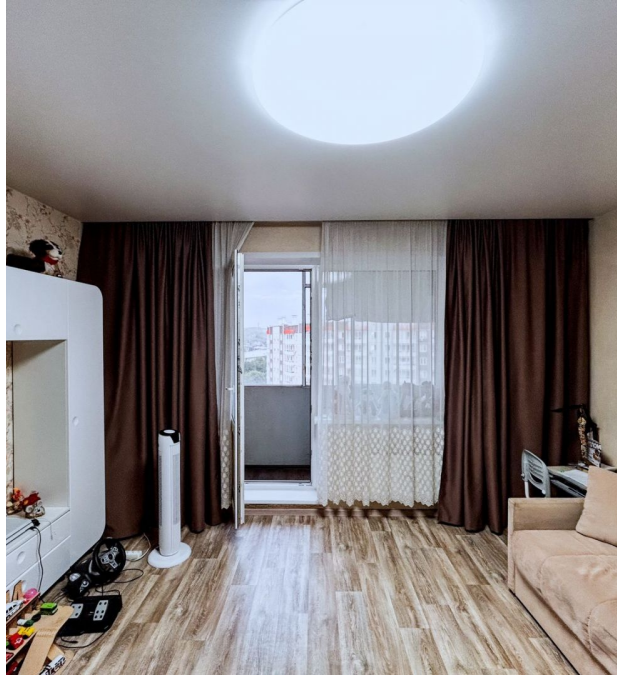
Мебель остаётся электроплита, кухонный гарнитур, шкафы и стенка, что на фото. Остальное может оставить по договоренности.

Рядом с домом расположены все необходимые магазины для комфортной жизни, детская площадка, где ваши дети смогут весело проводить время на свежем воздухе. Приятным бонусом является близость к железнодорожной станции, что позволяет быстро добраться до центра города. Один взрослый собственник.Готовы рассмотреть любые формы расчета.

Собственник 1, есть обременение нет, перепланировок нет, занижения не будет.

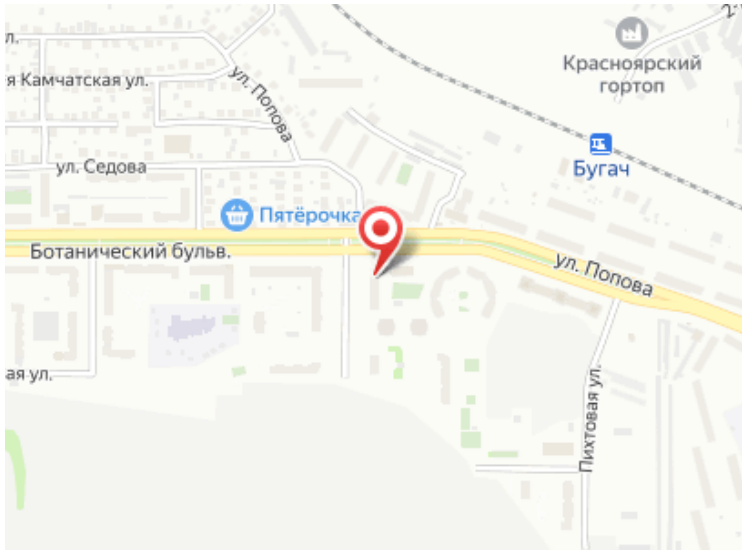
Хорошие соседи.
Звоните и пишите по всем вопросам!. Покажу и расскажу.
Подходит под все виды расчета.
_____
Полное документальное оформление и юридическое сопровождение сделки на всех этапах.
Дистанционное и очное оформление ипотеки под самый выгодный процент. Сотрудничаем со всеми банками!
ОФОРМЛЮ ИПОТЕКУ ПОД ПРОЦЕНТ НИЖЕ ЧЕМ В БАНКАХ. А ТАКЖЕ БЕЗ ОФ. ТРУДОУСТРОЙСТВА И ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА.
МОЖЕМ СДЕЛАТЬ ИПОТЕКУ ПОД 11,9%





Количество комнат: **1**
Общая площадь: **41 м²**
Площадь кухни: **9 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **отличное**
Вид из окон: **во двор**
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2006 г.**
Жилая площадь: **17 м²**
Этаж: **9**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие мебели: **да**
Тип дома: **панельный**


Красноярский гортоп
Бугач
ул. Попова
я Камчатская ул.
ул. Седова
Пятёрочка
Ботанический бульв.
ул. Попова
ая ул.
Пихтовая ул.