



Продажа

**1-к.квартира, 40.6 м<sup>2</sup>, 4/10 эт.**

Красноярск,

г Красноярск, Светлогорский пер, д 6, кв 157

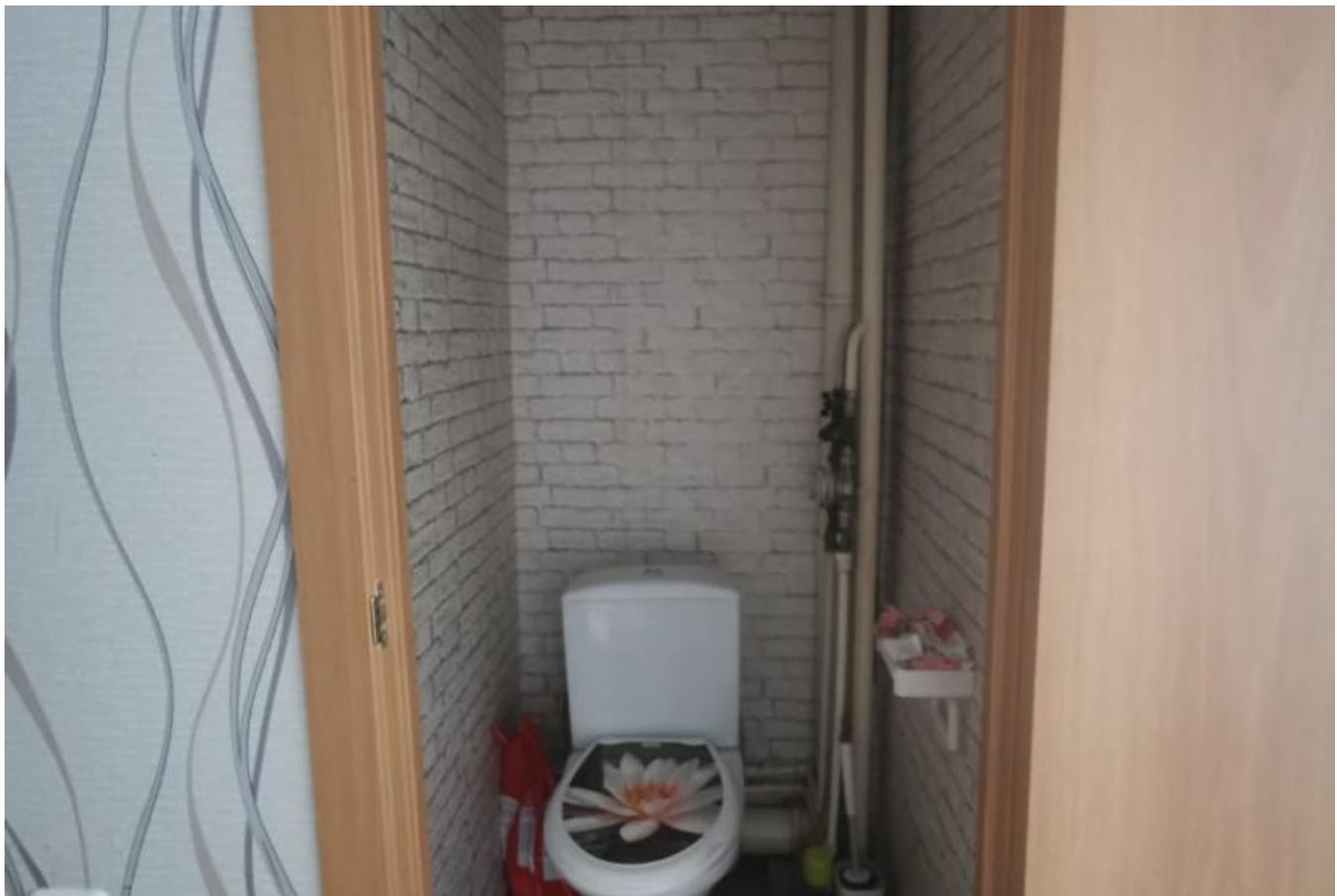


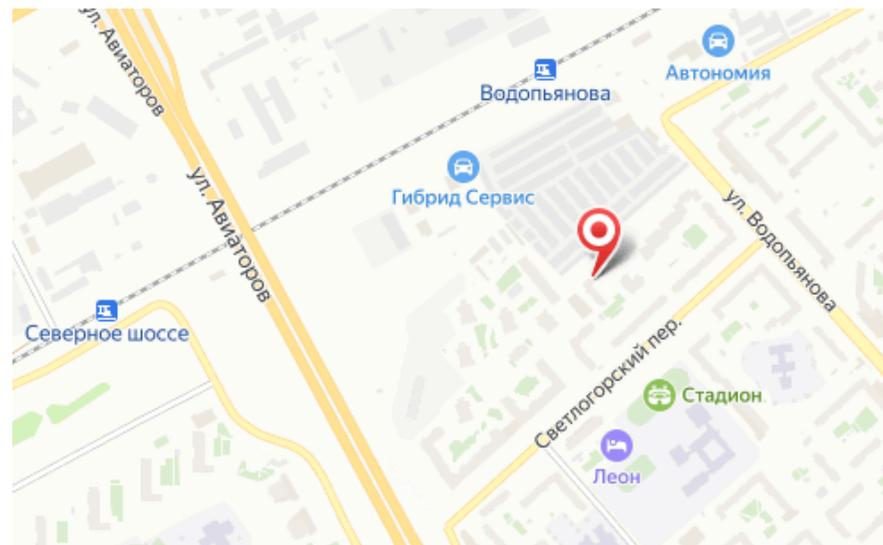
◆ **₽ 5 050 000**

Продаётся просторная однокомнатная квартира с удобной планировкой и уютной обстановкой. Это идеальный вариант для тех, кто ищет комфортное и функциональное жилье. Квартира имеет линолеум на полу, который легко чистить и ухаживать. Гостиная просторная и светлая, с выходом на балкон, который станет идеальным местом для отдыха и приема гостей. Кухня отдельно стоящая, что позволяет готовить без отвлечений. Обои на кухне чистые и светлые, создают приятную атмосферу. Широкие подоконники добавляют еще больше пространства и света в квартиру. СанУзел совмещенный, что делает его удобным и практичным. Большая и просторная прихожая дополняет уют и функциональность этой квартиры.

Рядом с квартирой расположена развитая инфраструктура, включающая в себя Среднюю общеобразовательную школу №24, детские сады №74, 30, 97, магазины, аптеки, кафе и рестораны. Также неподалеку находится парк с прогулочными зонами и детскими площадками, идеальное место для активного отдыха с семьей и друзьями.

Квартира расположена в тихом и спокойном районе, что делает ее идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт и уют. Это прекрасный вариант для молодой семьи, которая ищет свое первое жилье, или для инвестиций в арендный бизнес. Не упустите возможность приобрести эту уютную и функциональную квартиру по выгодной цене! Звоните прямо сейчас и запишитесь на просмотр. Мы уверены, что вы полюбите эту квартиру с первого взгляда!





Количество комнат: 1  
Общая площадь: 40.6 м<sup>2</sup>  
Этаж: 4  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **косметический**  
Наличие телефона: **да**  
Мусоропровод: **да**  
Тип дома: **панельный**

Год постройки дома: **2008 г.**  
Площадь кухни: **8.9 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **10**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **на улицу**  
Апартаменты: **нет**