Продажа

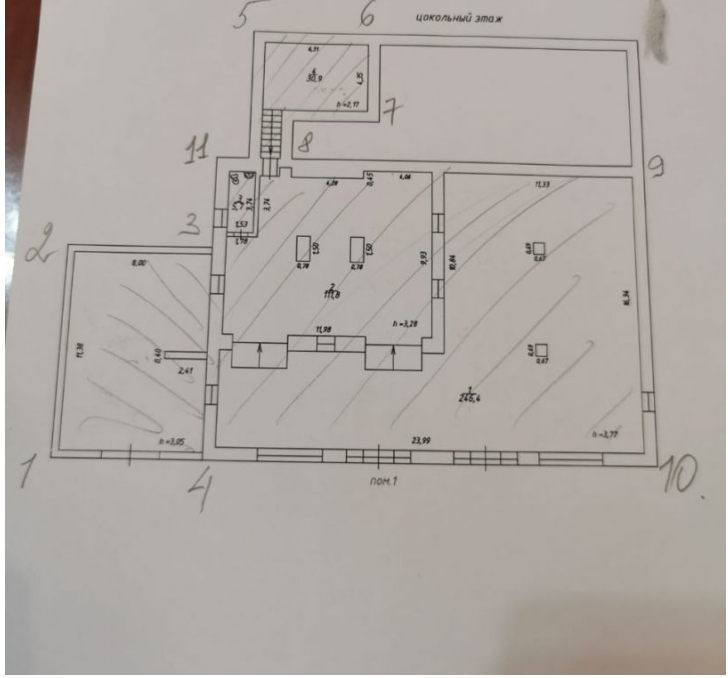
Помещение свободного назначения 1846.8 м²

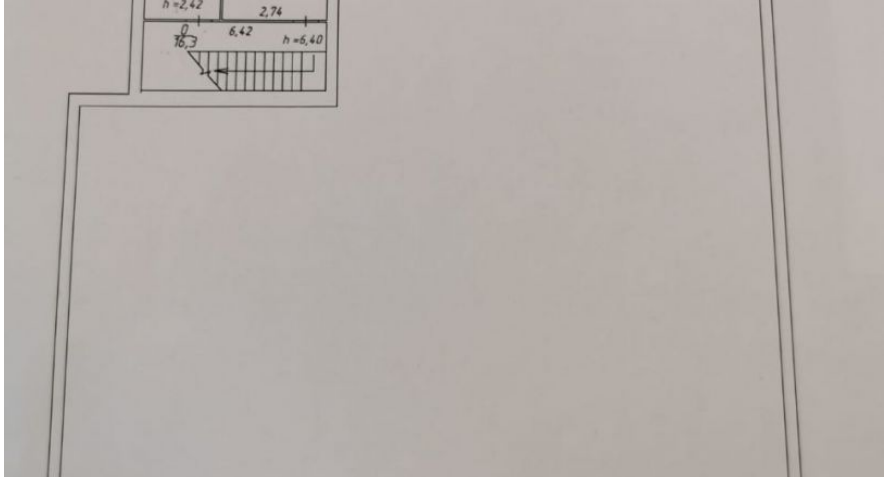
Красноярск,

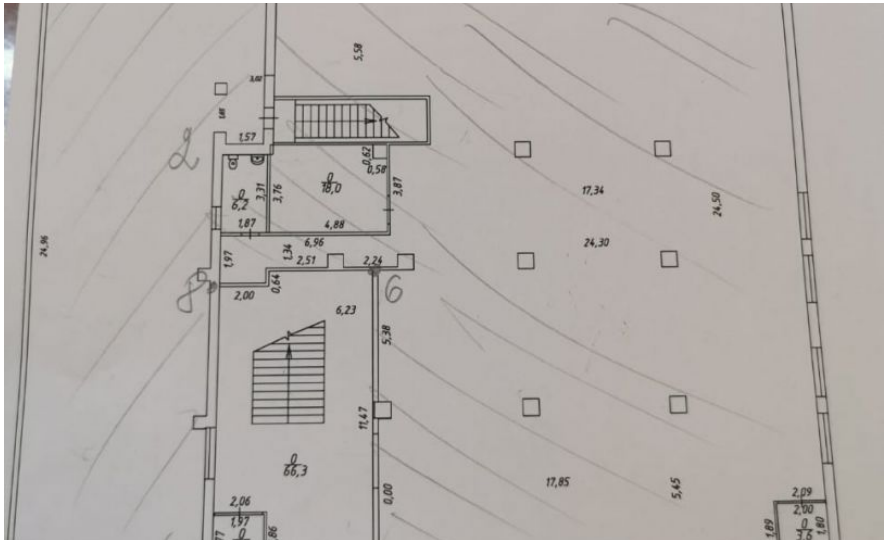
Туристская , 126

₽ 95 000 000

Продаётся здание !
Отлично подойдёт пойдёт под магазин, кафе, ресторан, выставочный центр для мото или авто техники, автосервис.
Есть ворота для заезда авто с торца здания.
Так же есть небольшое подвальное помещение, которое может служить подсобкой, складом или местом для отдыха.
Большим плюсом идёт веранда в 200 квадратных метров, на котором может получиться хорошая летняя веранда, для Вас будет бесплатна.
Крыша здания плоская, можно установить шатёр и получить ещё одну летнюю веранду с отличным видом.
Вода- Скважина (не нужно платить за воду)
Канализация- Дренажный септик (у вас не будет расходов на канализацию)
Отопление- Собственная котельная.
Электричество- 100 кВт.
Достаточно места под парковку спереди и сзади здания.
Отличная транспортная и пешая проходимость, основная дорога из Дивногорска, очень близко находиться вход в заповедник "Столбы", автобусная, и жд остановка "Турбаза".
Звоните ! Покажем в любое удобное для вас время !

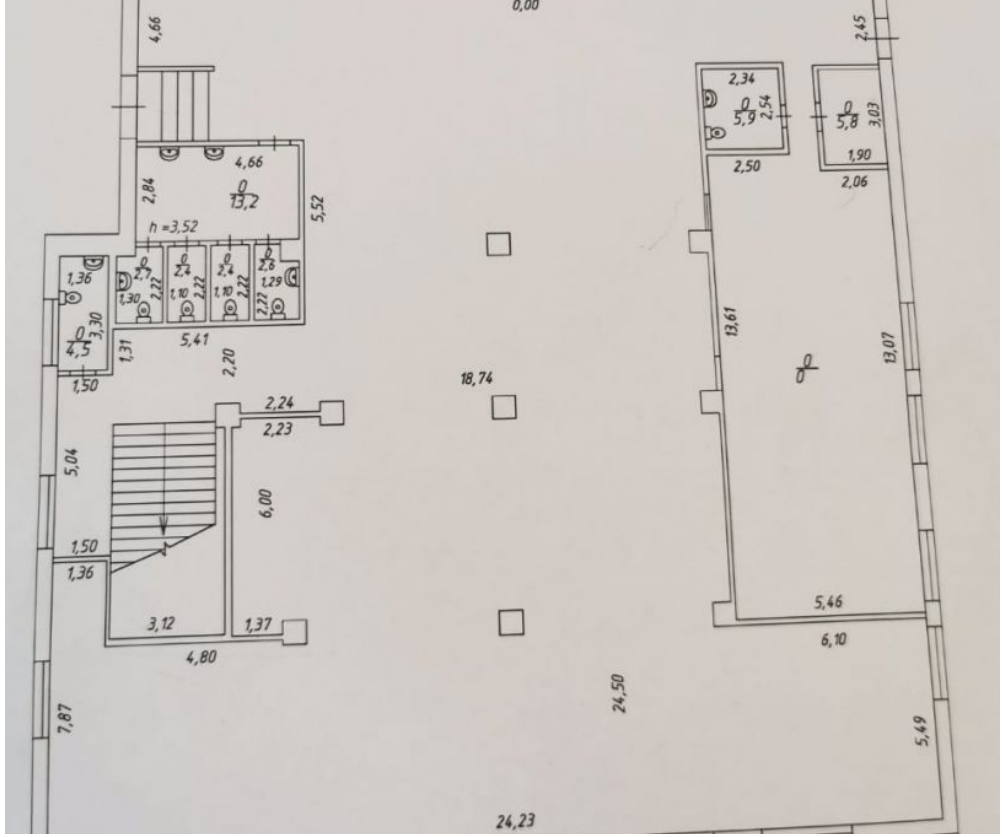


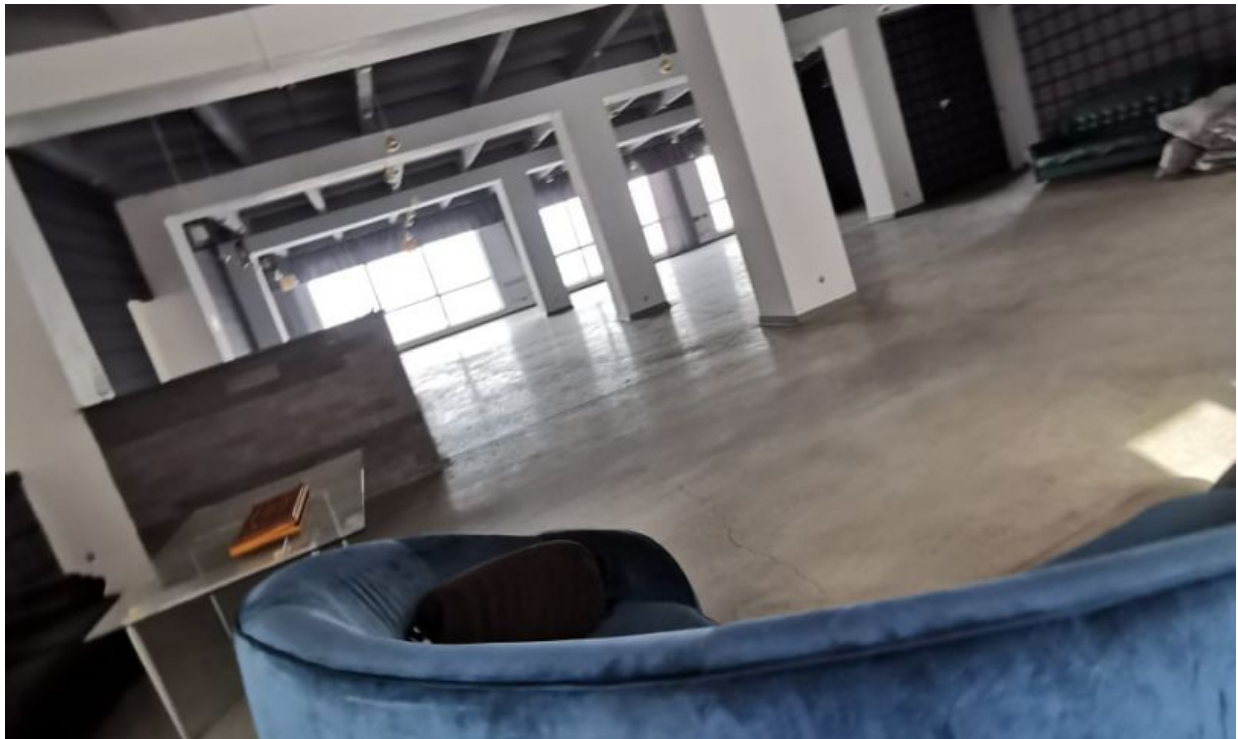




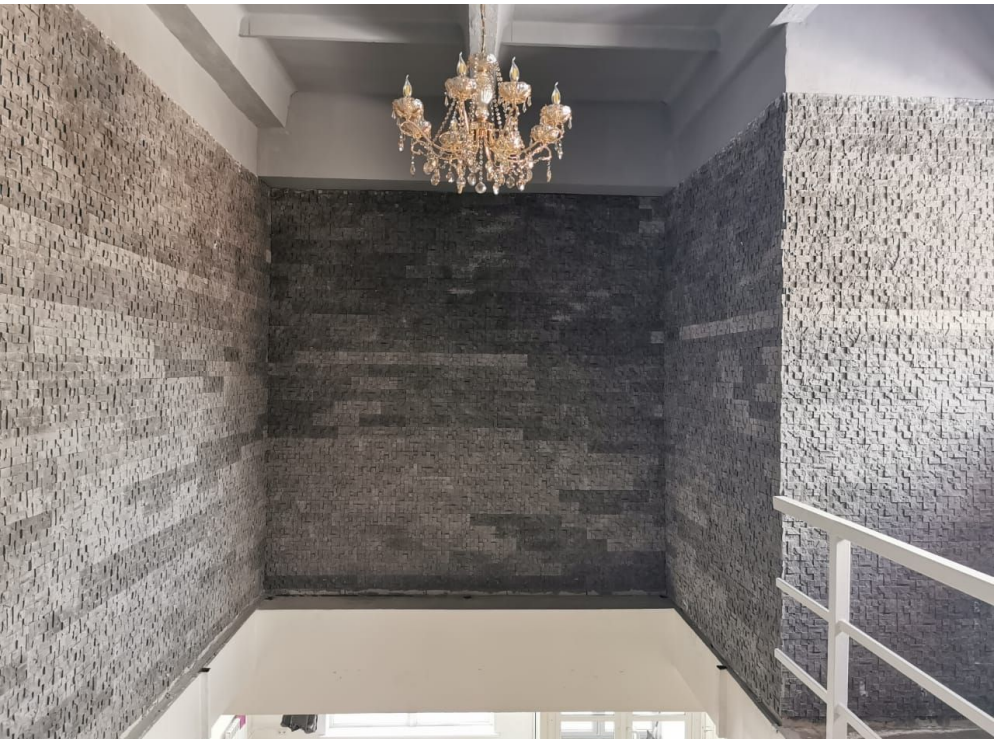
Общая площадь: **1846.8 м²**
Этаж: **2**
Тип планировки: **Открытая**

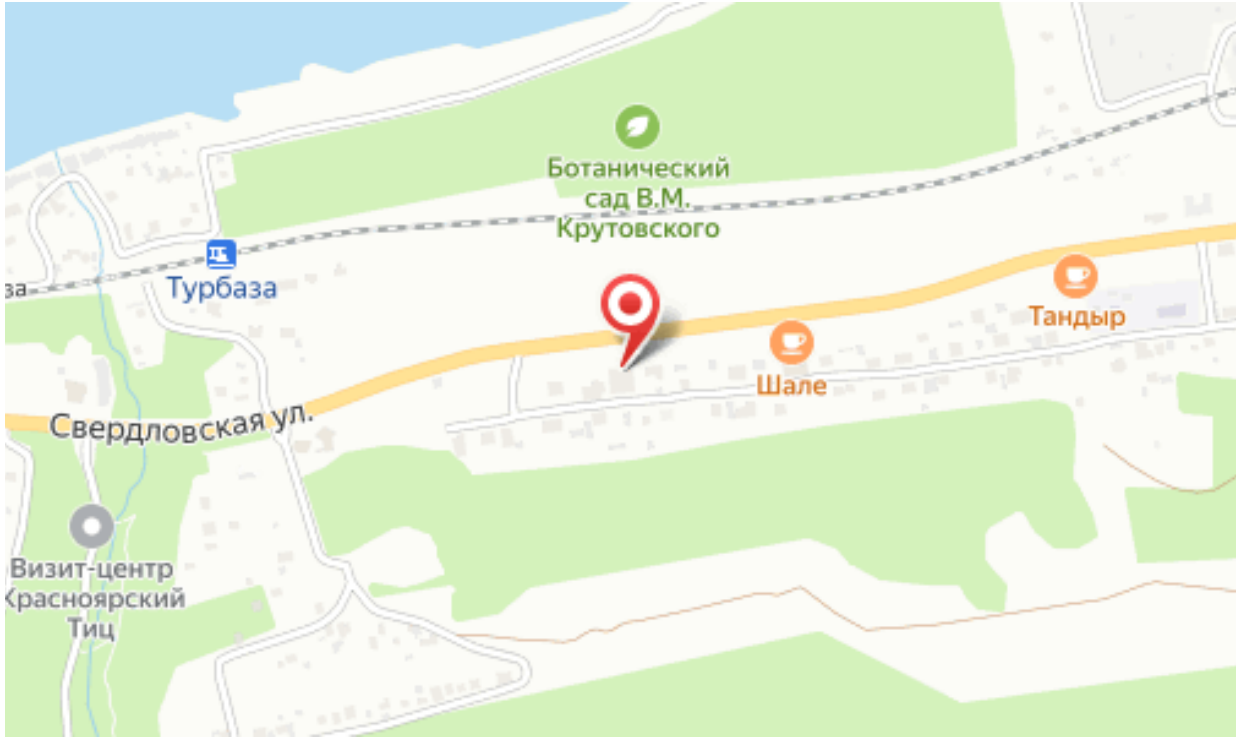
Вид объекта: **Помещение свободного назначения**
Этажность дома: **2**


0,00
4,66
2,45
2,34
5,9
2,54
5,8
3,03
1,90
2,50
2,06
4,66
13,2
2,84
5,52
h =3,52
1,36
2,7
2,22
2,4
2,22
2,4
2,22
2,8
1,29
1,30
1,10
1,10
2,77
3,30
4,5
1,31
5,41
2,20
1,50
18,74
13,61
13,07
2,24
2,23
5,04
6,00
1,50
1,36
3,12
1,37
4,80
5,46
6,10
24,50
7,87
5,49
24,23



WC




Ботанический сад В.М. Крутовского
Турбаза
Тандыр
Шале
Свердловская ул.
Визит-центр Красноярский Тиц