



Продажа

**1-к.квартира, 40.7 м<sup>2</sup>, 9/10 эт.**

Красноярск,

ул Судостроительная, д 161



◆ **₽ 5 400 000**

Продается шикарная однокомнатная квартира! 40кв/м ЖК «Утиный Плёс»

Квартира очень светлая и просторная. Удобная планировка позволит создать любые дизайнерские решения. Все комнаты изолированные.

Также имеется застекленный балкон!

В квартире сделан ремонт, двухуровневые потолки, просторная гардеробная, установлены хорошие межкомнатные двери, в прихожей встроенный шкаф-купе.

В подарок будущим жильцам остается: кухонный гарнитур, мягкий уголок, обеденный стол (при необходимости раздвигается), телевизор.

Раздельный санузел, отделан панелями ПВХ.

В шаговой доступности есть всё: магазины, аптеки, школы, детские сады.

Закрытый двор, никогда не бывает проблем с парковкой.

Рядом с домом автобусная остановка. В 5-ти минутах ходьбы благоустроенная набережная!

---

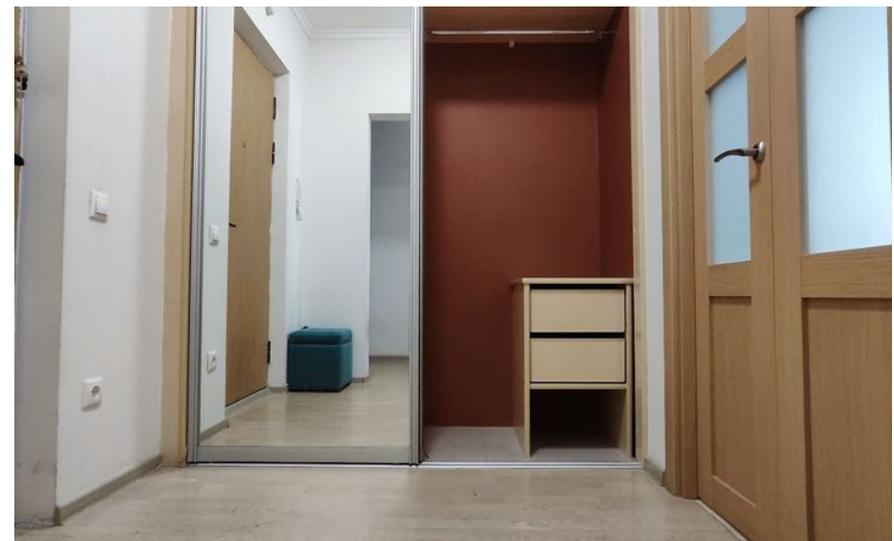
Полное документальное оформление и юридическое сопровождение сделки на всех этапах.

Дистанционное и очное оформление ипотеки под самый выгодный процент. Сотрудничаем со всеми банками!

**ОФОРМЛЮ ИПОТЕКУ ПОД ПРОЦЕНТ НИЖЕ ЧЕМ В БАНКАХ. А ТАКЖЕ БЕЗ ОФ. ТРУДОУСТРОЙСТВА И ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА.**

**МОГУ ОФОРМИТЬ ИПОТЕКУ ПОД 10% НА ВТОРИЧКУ!!!!**





Количество комнат: **1**  
Общая площадь: **40.7 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **9 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **10**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **да**  
Тип дома: **панельный**

Год постройки дома: **2011 г.**  
Жилая площадь: **20 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **9**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **евроремонт**  
Наличие телефона: **да**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **на улицу**  
Тип комнат: **Изолированная**

